

ACTA N° 24 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 21 días del mes de agosto de 2009, siendo las 09:05 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Concejal Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.; Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas y Marta Urzúa Púa.

El Alcalde Dn. Marcelo Cabrera Martínez no se encuentra, por el fallo del TRICEL que lo destituye del cargo con fecha 17 de agosto de 2009.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra también presente el Administrador Municipal Suplente Dn. Francisco Vidal Arraño.

TEMARIO

- 1.- Lectura de Acta Anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Resolución TRICEL (Situación Alcalde).
- 4.- Solicitud Patente de Alcohol.
- 5.- Varios.

- 1.- **LECTURA ACTA ANTERIOR** [acta N° 23 del 14/08/2009 y acta N° 08 del 13/08/2009]

Se da lectura al acta N° 23 de la sesión ordinaria celebrada el día 14 de agosto y el acta N° 08 de la sesión extraordinaria celebrada el día 13 de agosto de 2009, siendo aprobadas por unanimidad.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- ORD N° 1407 del Alcalde (S) de fecha 18 de agosto de 2009, al Director Regional de SERCOTEC Región O'Higgins Dn. Oliver Rojas Olguín, mediante el cual se remite Certificado N° 238 de fecha relacionado con acuerdo unánime de Concejo sobre apoyo al Sindicato de Trabajadores Independientes, Comerciantes Ambulantes y Estacionales en Ferias Libres y Vías Públicas de Pichilemu.

- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, señala que como Concejo ya se cumplió con apoyar y ahora la decisión la tiene SERCOTEC.

b).- ORD N° 410 de la Gobernadora Provincial Cardenal Caro, Sra. Loreto Puebla Muñoz, de fecha 12 de agosto de 2009, al Sr. Alcalde, solicita que se regule la ordenanza respecto al horario de funcionamiento de los establecimientos que expenden alcohol, de acuerdo con reunión sostenida con los vecinos en el mes de abril, sugiere que este tema sea discutido en Sesión del Concejo.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que estuvo en esa reunión donde se expusieron los problemas, de la posibilidad de aumentar el contingente policial, sobre el horario de funcionamiento de las botillerías y que en realidad no hubo un compromiso de ningún tipo. Sugiere que en la reunión de Comisión de verano se cree la comisión de Seguridad Ciudadana.

c).- Carta de Dn Eduardo Saldías González de fecha 14 de agosto de 2009, al Sr. Alcalde y Honorable Concejo, solicita respuesta a reiteradas cartas ingresadas sobre la usurpación de terrenos fiscales.

- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, señala que la Municipalidad debe tomar la decisión de habilitar la calle o no. El P.R.C. actual establece la calle y si la Municipalidad la habilita, la persona que está en el lugar debe salir. Lo que falta es acreditar ante los tribunales la calidad de la calle como B.N.U.P. (Bien Nacional de Uso Público).

El Administrador Municipal Suplente Dn. Francisco Vidal Arraño dará respuesta a la carta de Dn. Eduardo Saldías G.

d).- ORD N° 81 del Jefe Provincial de Vialidad Cardenal Caro, Dn. Denis Poblete Ubilla, de fecha 14 de agosto de 2009, al Sr. Alcalde, da respuesta a ORD N° 1255, sobre instalación de señalética y cambio de defensas camineras en el camino Los Arrayanes bajo el Rol I-180.

e).- Carta de solicitud de la Asociación de Municipios de la Región de O'Higgins Muro"H, de su presidente Dn. Juan Pablo Díaz Burgos, de fecha 17 de agosto de 2009, al Sr. Alcalde y Honorable Concejo, solicita acuerdo de Concejo para darle apoyo al Proyecto Paso Las Leñas.

El Concejo aprueba por unanimidad y da su apoyo al Proyecto Paso Las Leñas.

- f).- ORD N° 2633 de la Superintendencia de Servicios Sanitarios, Dña. Magaly Espinosa Sarria, de fecha 13 de agosto de 2009, al Sr. Alcalde, dá respuesta a ORD N° 1328 sobre la infraestructura del alcantarillado.

Participa Dn. Gustavo Parraguez Galarce Director de la Unidad de Control, quien informa sobre el trabajo de la Comisión que comenzó a revisar el borrador del Convenio del Traspaso del Alcantarillado, en el cual quedaron muchas dudas, al cual le faltan dos anexos que se refieren a cuales son los colectores primarios y cuales otros son los secundarios, por lo que aún no se puede dar el V° B° al Convenio, por lo tanto, no es mucho lo que se puede informar por la falta de estos documentos.

- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, señala que al margen del diámetro que tengan los colectores, si estos alimentan a varios grupos de asentamientos de vecinos, son los colectores primarios y los demás son los secundarios.
- **Dn. Gustavo Parraguez Galarce**, señala que si en algún minuto se necesita dar la autorización para que se conecte el sistema, al final hay que hacerlo, independiente de que esté listo o no el Convenio del Traspaso del Alcantarillado.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que se le debe solicitar a ESSBIO que mande los anexos que faltan para que se tomen las decisiones en el Municipio y con los datos necesarios ir a la SISS para ver con ellos el tema del traspaso.
- **Dn. Francisco Vidal Arraño**, señala que se está volviendo a insistir para que ESSBIO mande los dos anexos que faltan. La Municipalidad está en condiciones de saber cuales son para nosotros los colectores primarios y cuales son los secundarios. Además se encontraron algunos detalles en el borrador del Convenio los que se traspasaron al Abogado Municipal para su estudio y posterior informe.
Sobre el funcionamiento de la Planta de Tratamiento no se ha logrado aún, ya que falta la Resolución Sanitaria del Servicio de Salud.
Respecto al Convenio de Traspaso, la Comisión debe entregar al Concejo un borrador corregido y afinado para que este tome su decisión.
Propone que los Concejales estén presentes en la reunión del próximo martes 25 de agosto de 2009 a las 15:00 hrs. con el Abogado Municipal para ver el tema del Traspaso del Alcantarillado.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, sugiere que se analice con el Abogado Municipal el tema del derecho de las aguas que se evacuarán ya que estas estarán limpias y se le podría cobrar al Sr. Errázuriz si hace uso de ellas.

3.- **RESOLUCION TRICEL (SITUACION ALCALDE)**

- **Dn. Gustavo Parraguez Galarce**, señala sobre el tema lo que ya todos conocemos extraoficialmente, que el Sr. Cabrera no va a poder seguir ejerciendo el cargo de Alcalde por 7 años, agrega además que el Sr. Cabrera nunca debió asumir el cargo. Informa sobre una reunión que tendrá el día martes 25 de agosto de 2009 en la Contraloría Regional, junto al Secretario Municipal sobre los efectos que va a tener desde el punto de vista administrativo y judicial ya que todo lo que hizo el Sr. Cabrera no sería legal, según el fallo del TRICEL.
- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, no está de acuerdo con que todos los actos deben quedar nulos en el tiempo que ejerció como Alcalde el Sr. Cabrera. Personalmente opina que no debiéramos insistir en el punto, ya que en vez de solucionar los problemas los vamos a aumentar.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que el tema es legitimizar los procedimientos que deben estar de acuerdo a la Ley, por lo que considera que es necesario que la Municipalidad clarifique la situación.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, sobre el tema de legitimizar los actos, consulta por las contrataciones que hizo el Sr. Cabrera, serán válidas o no. Agrega que no haría acusaciones pero sí ver la forma de legitimizar los procedimientos para que estén ajustados a lo legal.
- **Dn. Gustavo Parraguez Galarce**, señala que lo que se pretende hacer es que se va a pedir a la Contraloría Regional, cómo nosotros legitimamos los actos que pudieran ser proclives de ser actos nulos, lo que se va a decir que el Sr. Cabrera asumió bajo una resolución del TER y lo que se quiere es legitimizar los actos, basándonos en que actuamos de buena fe y cerrar el capítulo. Por último informa sobre el trámite siguiente para elegir el nuevo Alcalde.

- **Secretario**, confirma lo señalado por Dn. Gustavo Parraguez, agregando que se comunicó con el Secretario del TER y quedó en que el próximo jueves 27 de agosto de 2009 le enviaría los antecedentes por correo (Chilexpress), para que a contar de la fecha de recepción se cuenten los 12 días que se tiene que citar a los Concejales para que elijan entre ellos al nuevo Alcalde titular. Si todo marcha como está previsto, se estaría citando el día 31 de agosto para hacer la Sesión extraordinaria el día 01 de septiembre de 2009, especialmente para la elección del nuevo Alcalde.

4.- **SOLICITUD PATENTE DE ALCOHOL**

Participa el Encargado de Rentas Dn. Cristian Toro Arraño, quien presenta una solicitud para la aprobación del Concejo relacionada con el trámite de obtención de patente de Bodega Distribuidora de Vinos y Licores de Dña. Dominga Angélica Yanca Martínez ubicada en Hernando de Magallanes N° 1915 de Pichilemu.

El Concejo aprueba por mayoría la solicitud con la abstención de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero.

5.- **VARIOS**

Participa el Jefe del DAEM, Dn. Hipólito Solano Rubio y el encargado de Cultura Dn. Jorge Torres Avaca.

- **Dn. Gustavo Parraguez Galarce**, se refiere al Concurso Regional de Cueca al cual se comprometió en apoyar el Sr. Cabrera. La Dirección Provincial de Educación tiene algunos recursos para su desarrollo. Se debe saber si son suficientes o nó y el Concejo se debe pronunciar si hay aporte Municipal, por lo que falta para financiar el Campeonato, que se realizará el día 09 de septiembre de 2009.
- **Dn. Hipólito Solano R.**, informa al Concejo que se reunieron con Dn. Luís Villanueva, representante de la Provincial de Educación, y tendrían un aporte de M\$ 1.000.- para financiar el Campeonato. Lo que le correspondería al Municipio, sería la atención de todas las delegaciones que concurrirían al Campeonato y que son aproximadamente 231 personas de 33 comunas de la región. Se está viendo la colaboración de la JUNAEB para la alimentación de las delegaciones. La Municipalidad se debería preocupar de la amplificación, conjuntos folklóricos, la escenografía y premios, se estima gastar en el Campeonato entre los M\$ 1.200.- a M\$ 1.300.-

- **Dn jorge Torres Avaca**, informa que Dn. Luís Villanueva le confirmó que la JUNAEB donará el desayuno y el almuerzo y la Municipalidad debería dar una colación, el día del concurso.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que consideraría justo que las Municipalidades que participan deberían aportar con algo de recursos. El tema pasa por una modificación presupuestaria y que no se esté bajo presión después. No podemos ponernos a hacer eventos y otros, sin tener aún el informe del estado del presupuesto. Consulta si va a estar listo el tema de los informes para hacer la modificación antes de la fecha del Concurso.
- **Dn. Gustavo Parraguez Galarce**, señala que no está seguro de que esté el informe dentro de la próxima semana, debido a que ha tenido que cumplir las funciones de Alcalde (S), pero ahora tiene algunas aprehensiones por cuanto no se conoce y más aún no se ha cerrado el año 2008, por lo que no se podría entregar los informes del año 2009.
- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, señala que el Jefe del DAEM haga una reunión con los Concejales interesados para que les informe con más detalle, sobre los costos que implicaría el desarrollo del Concurso de Cueva. Entiende que la voluntad del Concejo está para apoyar este Concurso, independiente del tema de la modificación del presupuesto.

Participa la Coordinadora de la OPD Costa; Dña Andrea Martínez Morales, quien se refiere al tema de la Celebración del Día del Niño, en donde a través de la OPD Costa en su matriz lógica tenía contemplado sólo apoyar la actividad, pero el DIDECO y la Sra. María Isabel Riveros la presionaron para utilizar fondos de recursos humanos para las actividades del Día del Niño. Se le pidió al SENAME un cambio de fecha^{de} una Batucada planificada para el mes de septiembre y con eso se apoyaría la actividad del Día del Niño, pero luego de una reunión para ver el tema se le pidió que lo cambiara ya que le dijeron que al Alcalde no le gustó la idea de la Batucada y que usara los recursos para contratar los servicios del show del Gato Juanito. Además que el DIDECO la llamó para que le pidiera recursos a ESSBIO por M\$ 800.-, lo que pasa ahora que no se sabe donde están los recursos del aporte de ESSBIO ya que están reclamando que no se han pagado los servicios del Día del Niño, además se respalda por todos los correos electrónicos que recibió y que ella envió.

- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, le solicita a la Coordinadora de la OPD, que envíe a través del correo del Concejo una relación por escrito y todos los antecedentes que tenga, para ser evaluado.
- **Dña. Andrea Martínez M.**, señala que la idea es que se aclare el tema ya que está quedando como la mala de la película.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, solicita que se entregue todo por escrito, ya que la idea es que se haga una investigación para ver las responsabilidades para que se aclare el tema con todos los responsables.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, apoya lo que dice Dña. Viviana Parraguez, que se investigue el tema ya que hay funcionarios que se están tomando atribuciones que no le corresponde y que se vea la situación de la Sra. María Isabel Riveros que al final se está transformando en un peligro para la Municipalidad.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, apoya a la funcionaria de la OPD por lo complicado del tema, también pide que el tema se clarifique.
- **Concejal Dn. Aldo Polanco Contreras**, también pide que se clarifique lo ocurrido ya que está aburrido de este tipo de situaciones y que se busque a los responsables.
- **Dn. Gustavo Parraguez Galarce**, señala que pidió un balance de los gastos, para ver los recursos que se utilizaron, y no entiende como se llamó a licitación sin saber si hay presupuesto para la actividad.
- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, señala que la Municipalidad debería tomar las providencias del caso, para que se tomen todas las medidas.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita que se dé lectura al Memo N° 47 de fecha 21 de agosto, al Sr. Alcalde (S), donde solicita equipamiento e insumos para Postas y estaciones Médico Rurales.
- **Concejal Dn. Juan Cornejo Vargas**, se refiere al ingreso por M\$ 1.800.- por el uso de la Escuela de Cahuil en la temporada estival y que están en el DAEM. Cree que con los recursos ingresados se verían beneficiados los alumnos de la Escuela, como en la renovación de los computadores para dar lugar a lo solicitado por su Director en una carta.

- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, solicita que se le pida al Jefe DAEM que dé respuesta al Director de la Escuela de Cahuil.
- **Concejal Dn. Juan Cornejo Vargas**, se refiere a los trabajos realizados en Rodeillo, donde estos quedaron deficientes, entre otros la cancha está desnivelada y que se tiene antecedentes que hay una recepción provisoria sin observaciones de las obras hecha por la Municipalidad.
- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, señala que hace 2 meses pidió que el Departamento de Proyectos y la DOM revisará este tema.
- **Concejal Dn. Juan Cornejo Vargas**, por último se refiere al tema de las facturas impagas que se mantienen con el Supermercado el 9, donde faltan facturas acá en la Municipalidad y no hay orden de compra para ello, sugiere que se pida copia de la factura al Supermercado y así ver quién fue el funcionario que hizo la compra sin la orden respectiva.
Solicita que se pida a Vialidad repare los caminos rurales que están en mal estado.
- **Concejal Dn. Aldo Polanco Contreras**, también se refiere a la deuda que se tiene con el Supermercado el 9 de un total de 20 facturas impagas, le hace entrega del listado a Dn. Gustavo Parraguez Galarce, Director de la Unidad de Control.
Solicita el arreglo de las luminarias del sector urbano antes de 18 de septiembre.
- **Dn. Gustavo Parraguez Galarce**, señala que hay que ver con la DAF la contratación de la mantención y mejorar el entorno antes del 18 de septiembre, además advierte que se le debe al contratista que hace la mantención del alumbrado público.
- **Concejal Dn. Aldo Polanco Contreras**, solicita que se haga el trabajo necesario por el agua que corre en el estacionamiento nuevo de la Calle Errázuriz, ya que no quedó conforme con la explicación que dio el profesional de la Oficina de Proyectos Dn. Guillermo Pulgar Navarro.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, se refiere al tema que ya se planteó para que se llegue a un acuerdo sobre el contrato de Dn. Manuel Celis, para que haga los trabajos de plantar los árboles y flores desde la entrada de Pichilemu, él pide que se le cancele por el regado posterior.

- **Dn. Francisco Vidal Arraño**, señala que lo que habría que hacer es una modificación presupuestaria para ampliar el contrato con el Sr. Celis.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por una solicitud que le hicieron los vecinos para hacer el cierre del perímetro del Aeródromo y para ello necesitan una autorización para hacer los trabajos en el lugar.
- **Dn. Gustavo Parraguez Galarce**, señala que se debe ver en conjunto con la DOM, se requiere que manden una solicitud para ello, además hay que ver el tema de la firma del Comodato con el Club Aéreo de Pichilemu.
- **Concejala Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta qué pasó con una información que se le entregó, que la Municipalidad habría perdido unos cupos para unos viajes con los Adultos Mayores que al parecer no se difundió.
Consulta por último qué va a pasar con el arreglo de los semáforos, independiente del proyecto antes de que salga se va a necesitar pedir refuerzos de Carabineros.
- **Dn. Francisco Vidal Arraño**, señala que se va a mandar a pedir financiamiento a la SUBDERE de los remanentes de los proyectos, para pagar los arreglos presupuestados.
- **Dn. Gustavo Parraguez Galarce**, señala que si la SUBDERE da el vamos para los recursos, se verá los mecanismos para hacer en forma rápida la contratación de trabajos de emergencias.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, solicita que se le apoye para pedir una auditoría externa de aquí a fin de año, para conocer todo lo que está pasando con el tema del Presupuesto Municipal, debido a tanta irregularidad en los procedimientos que se van conociendo día a día, por lo que hay que empezar a actuar en forma exhaustiva en su función de fiscalizadores.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, apoya lo que está pidiendo Dña. Viviana Parraguez, ya que hay muchas irregularidades, y que ha pedido explicación y no ha tenido respuesta.
- **Dn. Gustavo Parraguez Galarce**, señala que es muy difícil trabajar con un Alcalde sin tener la comunicación adecuada para hablar de temas de interés Municipal.

Muchas veces ha ocurrido que funciones que le corresponde a un funcionario determinado, se le encomendaba a otro funcionario, ya que el Alcalde Sr. Cabrera desde que estuvo con Licencia médica sólo se comunicaba con la encargada de comunicaciones del Municipio.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 12:10 horas.



JGR.
JAME GARCIA RAMIREZ

Secretario Municipal

JGR/jgg.-